



FICHA DE SEGUIMIENTO DEL PROYECTO

Programa Consolidación de áreas estratégicas en el cantón Pedro Moncayo

Proyecto Proyectos estratégicos cantonales del PDOT del cantón Pedro Moncayo

Descripción del proyecto

Tanto en el área urbana como rural existen asentamientos espontáneos que dificultan la planificación del territorio así como la dotación de infraestructura básica (agua potable, alcantarillado y energía eléctrica) generando conflictos en el momento que se realizan los trazados viales para dar soluciones espaciales del territorio mediante amanzanamientos. A este problema se suma la presencia de florícolas en las zonas de expansión urbana y la presencia de asentamientos humanos sobre la frontera agrícola establecida.

En cuanto a la Jerarquía de asentamientos humanos, la parroquia Tabacundo al ser la cabecera cantonal es la que tiene el mayor equipamiento urbanístico en relación a las otras parroquias, brindando también mejor acceso a los servicios administrativos, salud, educación y recreacionales. La ciudad de Tabacundo al estar atravesada por la panamericana y estar asentada en una topografía regular se facilita su conectividad y articulación no solamente con las parroquias rurales del cantón, sino también con ciudades como son Quito, Ibarra, Otavalo y Cayambe, por tal razón se constituye como foco de comercialización a nivel cantonal.

En este contexto, es menester trabajar en la consolidación de Áreas de terreno óptimas para implementar infraestructura y servicios, accesibilidad a planes de viviendas y mejorar la articulación entre asentamientos humanos; para esto es necesario contar con el Plan vial cantonal, plan de uso y gestión del suelo y con un banco de proyectos estratégicos que permitan el desarrollo social,

Objetivo:

Desarrollar proyectos de equipamiento urbanístico y/o viales para satisfacer las necesidades de la ciudadanía mejorando su calidad de vida

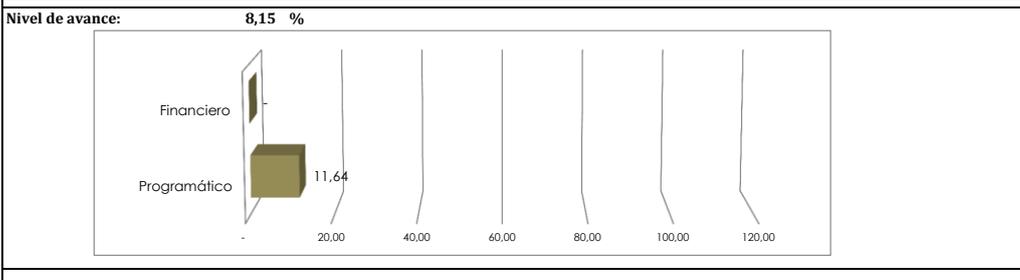
Realizar los estudios y diseños de Proyectos estratégicos del GAD Municipal de Pedro Moncayo

Desarrollar proyectos para la intervención, conservación y restauración de los bienes patrimoniales

Gestionar los procesos de expropiaciones para resolver la declaratoria de utilidad pública, mediante acto debidamente motivado.

Seguimiento HITOS DEL PROYECTO

Para avance programático				Ejecución				
Detalle		Medio de verificación	Pond. %	Unidad	Meta	Avance	(%)	Fecha logro
1	Gestión de procesos contractuales de los Proyectos estratégicos cantonales	Contrato Informes técnicos fiscalización	5	Unidad	2			
2	Desarrollo y diseño de los proyectos de inversión estratégicos de infraestructura civil a nivel cantonal a base de la planificación y demanda de la ciudadanía	Proyectos y planos	10	Unidad	25	5,00	x	28/02/2019
3	Desarrollo y diseño de los presupuestos y perfiles de los proyectos de inversión estratégicos a nivel cantonal a base de la planificación y demanda de la ciudadanía	Presupuestos y perfiles de proyectos	10	Unidad	25	5,00	x	28/02/2019
4	Desarrollo y diseño de los proyectos de inversión vial a nivel cantonal a base de la planificación y demanda de la ciudadanía	Planos del trazado vial	10	Unidad	30	6,00	x	28/02/2019
5	Desarrollo y diseño de los proyectos de inversión de regeneración urbana a nivel cantonal a base de la planificación y demanda de la ciudadanía	Planos del trazado vial, volúmenes y perfiles	10	Porcentaje	100			
6	Desarrollo y diseño de los proyectos de inversión de recuperación de parques y plazas a nivel cantonal a base de la planificación y demanda de la ciudadanía	Planos del trazado vial, volúmenes y perfiles	10	Porcentaje	100	16,67	x	28/02/2019
7	Gestión del cumplimiento del contrato de la consultoría para la generación de estudios de restauración de edificios patrimoniales	Contrato Informes técnicos Acta recepción del proyecto	10	Porcentaje	100	5,00	x	28/02/2019
8	Diseño de estudios eléctricos de proyectos estratégicos de inversión.	Contrato Informes técnicos fiscalización	10	Porcentaje	100			
9	Diseño de planos arquitectónicos para procesos de expropiaciones de predios para proyectos estratégicos cantonales	Informes técnicos de expropiaciones	10	Porcentaje	100	10,00	x	31/01/2019
10	Levantamientos topográficos del área de intervención	Informes topográficos de los levantamientos	3	Porcentaje	100	16,67	x	28/02/2019
11	Emisión de informes de aforo para el funcionamiento de locales públicos y privados	Informes técnicos	2	Porcentaje	100	16,67	x	28/02/2019
12	Legalizaciones de predios de propiedad del sector público (bienes mostrencos) y comodatos	Informes topográficos de los levantamientos	3	Porcentaje	100	16,67	x	28/02/2019
13	Elaboración de planos de cabidas y linderos de bienes municipales	Planos	5	Porcentaje	100	16,67	x	28/02/2019
14	Informes Técnicos de avance y final de gestión LOTAIP	informes	2	Unidad	13	2,00	x	31/01/2019
Avance financiero				Codificado				
				Inicial		Reforma		Ejecutado
GAD MPM				\$		135.000,00		



Mes	Programático	Financiero
Enero	6,47	-
Febrero	11,64	-
Marzo		
Abril		
Mayo		
Junio		
Julio		
Agosto		
Septiembre		
Octubre		
Noviembre		
Diciembre		

Resumen narrativo:

Enero, 2019:

Avances:

- Se diseñan los planos arquitectónicos de 3 proyectos de inversión a base de la planificación y a pedido de la ciudadanía.
- Se definen los presupuestos de 3 proyectos de inversión.
- Se diseñan 2 proyectos de inversión (planos, presupuestos y perfiles de proyectos) fuera de la planificación en lo que va del mes de enero.
- Se efectúan 12 informes de levantamientos topográficos y se lleva a efecto los replanteos viales respectivos.
- Se emite 1 informe de que no existe oposición con la planificación del ordenamiento territorial vigente y la viabilidad técnica para proceder al proceso de expropiación.
- Desarrollo de los TDR's para la contratación de la consultoría del estudio de recuperación del patrimonio cultural de la iglesia de Malchinguf.
- Se realizan 2 informes técnicos de aforos para locales públicos y privados.

Actualizado por: Angel Revelo
Analista de Proyectos

Fecha: 31/01/2019

Problemas y soluciones implementadas:
No aplica.

Febrero, 2019:	<u>Avances:</u> 1. Se diseñan los planos arquitectónicos de 2 proyectos de inversión a base de la planificación y a pedido de la ciudadanía. 2. Se definen los presupuestos de 2 proyectos de inversión. 3. Se diseñan 5 proyectos de inversión fuera de la planificación (planos, presupuestos y perfiles de proyectos). 4. Se efectúan 8 informes de levantamientos topográficos y se lleva a efecto los replanteos viales respectivos. 5. Se realizan 2 informes técnicos de aforos para locales públicos y privados. 6. Se realizan planos de cabidas y linderos para el parque El Rosario de la parroquia de La Esperanza.	Angel Revelo Analista de Proyectos	28/02/2019
<u>Problemas y soluciones implementadas:</u> No aplica.			