



FICHA DE SEGUIMIENTO DEL PLAN DEL EF 2019



Programa	Consolidación de áreas estratégicas en el cantón Pedro Moncayo		
Proyecto	Proyectos estratégicos cantonales del PDOT del cantón Pedro Moncayo		
Descripción del proyecto	<p>Tanto en el área urbana como rural existen asentamientos espontáneos que dificultan la planificación del territorio así como la dotación de infraestructura básica (agua potable, alcantarillado y energía eléctrica) generando conflictos en el momento que se realizan los trazados viales para dar soluciones espaciales del territorio mediante amanzanamientos. A este problema se suma la presencia de florícolas en las zonas de expansión urbana y la presencia de asentamientos humanos sobre la frontera agrícola establecida.</p> <p>En cuanto a la Jerarquía de asentamientos humanos, la parroquia Tabacundo al ser la cabecera cantonal es la que tiene el mayor equipamiento urbanístico en relación a las otras parroquias, brindando también mejor acceso a los servicios administrativos, salud, educación y recreacionales. La ciudad de Tabacundo al estar atravesada por la panamericana y estar asentada en una topografía regular se facilita su conectividad y articulación no solamente con las parroquias rurales del cantón, sino también con ciudades como son Quito, Ibarra, Otavalo y Cayambe, por tal razón se constituye como foco de comercialización a nivel cantonal.</p> <p>En este contexto, es menester trabajar en la consolidación de Áreas de terreno óptimas para implementar infraestructura y servicios, accesibilidad a planes de viviendas y mejorar la articulación entre asentamientos humanos; para esto es necesario contar con el Plan vial cantonal, plan de uso y gestión del suelo y con tar con un banco de proyectos estratégicos que permitan el desarrollo social, económico y productivos del cantón Pedro Moncayo.</p>		Objetivo:
			Desarrollar proyectos de equipamiento urbanístico y/o viales para satisfacer las necesidades de la ciudadanía mejorando su calidad de vida
			Realizar los estudios y diseños de Proyectos estratégicos del GAD Municipal de Pedro Moncayo
			Desarrollar proyectos para la intervención, conservación y restauración de los bienes patrimoniales
	Gestionar los procesos de expropiaciones para resolver la declaratoria de utilidad pública, mediante acto debidamente motivado.		

Seguimiento	HITOS DEL PROYECTO					
	Para avance programático					
	Detalle		Medio de verificación	Pond. %	Ejecución	
	Unidad	Meta	Avance	(X)	Fecha logro	
	1	Gestión de procesos contractuales de los Proyectos estratégicos cantonales	Contrato Informes técnicos fiscalización	5	Unidad	2
	2	Desarrollo y diseño de los proyectos de inversión estratégicos de infraestructura civil a nivel cantonal a base de la planificación y demanda de la ciudadanía	Proyectos y planos	10	Unidad	25 20,00 x 31/07/2019
	3	Desarrollo y diseño de los presupuestos y perfiles de los proyectos de inversión estratégicos a nivel cantonal a base de la planificación y demanda de la ciudadanía	Presupuestos y perfiles de proyectos	10	Unidad	25 45,00 x 31/07/2019
	4	Desarrollo y diseño de los proyectos de inversión vial a nivel cantonal a base de la planificación y demanda de la ciudadanía	Planos del trazado vial	10	Unidad	30 26,00 x 31/07/2019
	5	Desarrollo y diseño de los proyectos de inversión de regeneración urbana a nivel cantonal a base de la planificación y demanda de la ciudadanía	Planos del trazado vial, volúmenes y perfiles	10	Porcentaje	100
	6	Desarrollo y diseño de los proyectos de inversión de recuperación de parques y plazas a nivel cantonal a base de la planificación y demanda de la ciudadanía	Planos del trazado vial, volúmenes y perfiles	10	Porcentaje	100 55,00 x 31/07/2019
	7	Gestión del cumplimiento del contrato de la consultoría para la generación de estudios de restauración de edificios patrimoniales	Contrato Informes técnicos Acta recepción del proyecto	10	Porcentaje	100 5,00 x 31/03/2019
	8	Diseño de estudios eléctricos de proyectos estratégicos de inversión.	Contrato Informes técnicos fiscalización	10	Porcentaje	100
	9	Diseño de planos arquitectónicos para procesos de expropiaciones de predios para proyectos estratégicos cantonales	Informes técnicos de expropiaciones	10	Porcentaje	100 50,00 x 31/07/2019
	10	Levantamientos topográficos del área de intervención	Informes topográficos de los levantamientos	3	Porcentaje	100 55,00 x 31/07/2019
	11	Emisión de informes de aforo para el funcionamiento de locales públicos y privados	Informes técnicos de aforos	2	Porcentaje	100 60,00 x 31/07/2019
12	Legalizaciones de predios de propiedad del sector público (bienes mostrencos) y comodatos	Informes topográficos de los levantamientos	4	Porcentaje	100 40,00 x 31/07/2019	
13	Elaboración de planos de cabidas y linderos de bienes municipales	Planos	3	Porcentaje	100 45,00 x 31/07/2019	
14	Informes Técnicos de avance y final de gestión LOTAIP	informes	3	Unidad	13 7 x 31/07/2019	

	Avance financiero	Codificado																																									
		Inicial	Reforma	Ejecutado																																							
	GAD MPM	\$	195.000,00																																								
Nivel de avance: 31,56 %																																											
<table border="1"> <thead> <tr> <th>Mes</th> <th>Programático</th> <th>Financiero</th> </tr> </thead> <tbody> <tr><td>Enero</td><td>6,47</td><td>-</td></tr> <tr><td>Febrero</td><td>11,64</td><td>-</td></tr> <tr><td>Marzo</td><td>13,71</td><td>-</td></tr> <tr><td>Abril</td><td>22,38</td><td>-</td></tr> <tr><td>Mayo</td><td>40,59</td><td>-</td></tr> <tr><td>Junio</td><td>42,97</td><td>-</td></tr> <tr><td>Julio</td><td>45,08</td><td>-</td></tr> <tr><td>Agosto</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Septiembre</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Octubre</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Noviembre</td><td></td><td></td></tr> <tr><td>Diciembre</td><td></td><td></td></tr> </tbody> </table>				Mes	Programático	Financiero	Enero	6,47	-	Febrero	11,64	-	Marzo	13,71	-	Abril	22,38	-	Mayo	40,59	-	Junio	42,97	-	Julio	45,08	-	Agosto			Septiembre			Octubre			Noviembre			Diciembre			
Mes	Programático	Financiero																																									
Enero	6,47	-																																									
Febrero	11,64	-																																									
Marzo	13,71	-																																									
Abril	22,38	-																																									
Mayo	40,59	-																																									
Junio	42,97	-																																									
Julio	45,08	-																																									
Agosto																																											
Septiembre																																											
Octubre																																											
Noviembre																																											
Diciembre																																											
Resumen narrativo:				Actualizado por:																																							
Enero, 2019:	<u>Avances:</u> 1. Se diseñan los planos arquitectónicos de 3 proyectos de inversión a base de la planificación y a pedido de la ciudadanía. 2. Se define los presupuestos de 3 proyectos de inversión 3. Se diseñan 2 proyectos de inversión (planos, presupuestos y perfiles de proyectos) fuera de la planificación en lo que va del mes de enero. 4. Se efectúa 12 informes de levantamientos topográficos y se lleva a efecto los replanteos viales respectivos. 5. Se emite 1 informe de que no existe oposición con la planificación del ordenamiento territorial vigente y la viabilidad técnica para proceder al proceso de expropiación. 6. Desarrollo de los TDR's para la contratación de la consultoría del estudio de recuperación del patrimonio cultural de la iglesia de Malchinguí. 7. Se realizan 2 informes técnicos de aforos para locales públicos y privados. <u>Problemas y soluciones implementadas:</u> No aplica.	Angel Revelo Analista de Proyectos	31/01/2019																																								
Febrero, 2019:	<u>Avances:</u> 1. Se diseñan los planos arquitectónicos de 2 proyectos de inversión a base de la planificación y a pedido de la ciudadanía. 2. Se define los presupuestos de 2 proyectos de inversión 3. Se diseñan 5 proyectos de inversión fuera de la planificación (planos, presupuestos y perfiles de proyectos). 4. Se efectúa 8 informes de levantamientos topográficos y se lleva a efecto los replanteos viales <u>Problemas y soluciones implementadas:</u> No aplica.	Angel Revelo Analista de Proyectos	28/02/2019																																								
Marzo, 2019:	<u>Avances:</u> 1. Se realiza la visita a Malchinguí por parte de la Universidad Central del Ecuador de la facultad de ingeniería Civil 2. Se realiza recorrido para reconocimiento del área de estudio <u>Problemas y soluciones implementadas:</u> Persiste la solicitud del diseño de proyectos que no están contemplados en la planificación anual 2018, y no se puede eludir esta responsabilidad por cuanto son disposiciones de las autoridades.	Angel Revelo Analista de Proyectos	31/03/2019																																								
Abril, 2019:	<u>Avances:</u> 1. Se realizan los planos de terreno para la asociación Santa Teresita para el comodato se realiza trazado vial 2. Se realizan los presupuestos de 3. Se diseñan 5 proyectos de inversión fuera de la planificación (planos, presupuestos). 4. Se efectúa 8 levantamientos topográficos y se lleva a efecto los replanteos viales respectivos. 5. Se realizan 3 informes técnicos de aforos para locales públicos y privados. 6. Se realizan planos de cabidas y linderos para el parque El Rosario de la parroquia de La Esperanza rectificación y fraccionamiento para entregar en donación a emel norte comodato para la asociación santa <u>Problemas</u> No aplica	Angel Revelo Analista de Proyectos	30/04/2019																																								
Mayo, 2019:	<u>Avances:</u> 1. Se realizan los planos de terreno para el fraccionamiento de donación para los proyectos prioritarios de EMASA. 2. Se realizan los presupuestos del proyecto de las canchas del Coliseo de Tabacundo 3. Se diseñan 1 proyectos de inversión fuera de la planificación (planos, presupuestos). 4. Se efectúa 5 levantamientos topográficos y se lleva a efecto los replanteos viales respectivos. 5. Se realizan 5 informes técnicos de aforos para locales públicos y privados. 6. Se realizan planos de cabidas y linderos para las piscinas de oxidación ubicadas en la comunidad de Puruhantag. <u>Problemas</u> No aplica	Angel Revelo Analista de Proyectos	31/05/2019																																								

Junio, 2019	<p><u>Avances:</u></p> <p>1. Arq. Silvia Navarrete: actualizacion del presupuesto pasaje Imbabura , rubro para obra civil del cerramiento del parque el Rosario en La Esperanza , apoyo en el diseño de la via Panamericana , 20 oficinas para la Direccion de Planificacion Asistencia ala Direccion 2 aforos , linea de fabrica, diseño de la tribuna de Loma Gorda para el estadio , instalaciones electricas y sanitarias y agua potable , 4 líneas de Fábrica, mejoramiento del diseño de UPC para Malchingui</p> <p>2Arq. Fausto Suarez: Cerramiento del parque el Rosario en la Esperanza y emchambado del estadio volumnes de obra , Proyecto de aulas del CDI para Tabacundo</p> <p>3 Angel Revelo Se realiza trazado vial de la panamericana sector bomberos la Y de Tabacundo y diseño se realiza el trazado vial de la calle la Libertad actualizacion , Se realiza trazado vial ingreso SAN PABLITO 1480 M, diseño vial calle JERUSALEM Malchingui actualizacion</p> <p>Se realizo 2 informes técnicos de aforos para locales , 1 linea de fabrica, trazado vial y afectaciones La esperanza Tabacundo, trazado vial afectacion calle de Pucalpa afectacion vial,</p> <p>Se realizo el trazado vial de la escuela de Chaupiloma 4 Marco</p> <p>Altamirano Topografo: levantamientos de lo sprojectos calle jerusalem via santa marianita apoyo a EMASA recorrido de tubería de agua potable san juan loma, La quinta levantamiento vial, levantamiento calle Garcia Moreno escuela de Tocachi, levantamiento actualizado de estadio de Loma Gorda, replanteo de via san pablito 1 km, levantamiento de via granobles embaulado quebradilla.</p>	<p style="text-align: center;">Angel Revelo Analista de Proyectos</p>	30/06/2019
<p><u>Problemas</u></p> <p>No aplica</p>			
Julio, 2019	<p><u>Avances:</u></p> <p>1. PROYECTO DE TRAZADO VIAL PANAMERICANA CORRECCION</p> <p>2.TRAZADO VIAL ÑAÑO LOMA INGRESO</p> <p>3. TRAZADO VIAL A SANTA EULALIA</p> <p>4. PROYECTO DE FISCALIA LEVANTAMIENTO Y PLANOS</p> <p>5. TRAZADO VIAL ESCUELA DE TOCACHI AMPLIACION</p> <p>6, DISEÑO DE PARQUE RECREATIVO SECTOR MARIANITAS</p> <p>ARQ SILVIA NAVARRETE</p> <p>1 REALIZACION DE AFOROS 10</p> <p>2. DISEÑO ARQUITECTONICO ARREGLO DE UPC MALCHINGUI</p> <p>3. LINEAS DE FABRICAS 33</p> <p>4. RECTIFICACIONES DE CABIDAS Y LINDEROS 2</p> <p>5. TRABAJOS VARIOS 5</p> <p>6. USOS DE SUELO 24</p>	<p style="text-align: center;">Angel Revelo Analista de Proyectos</p>	31/07/2019
<p><u>Problemas</u></p> <p>No aplica</p>			